

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	10,000円

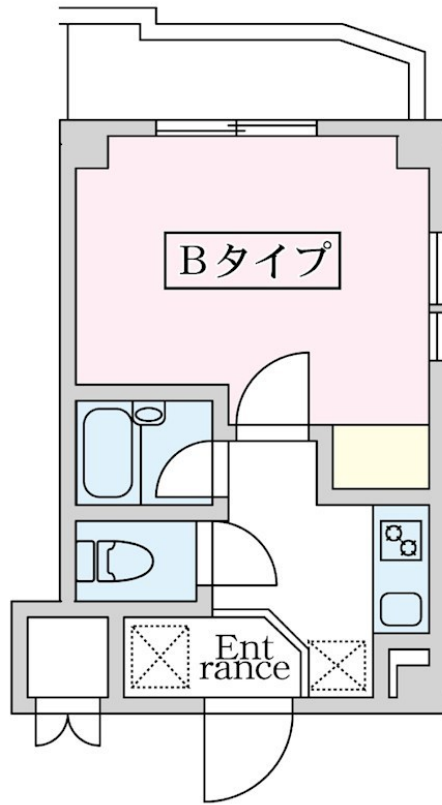
## ぜひ株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ下

防犯カメラ 最上階 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン大塚 309号室		
物件所在地	東京都豊島区西巢鴨1丁目3番4号		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩10分 都電荒川線 巢鴨新田駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	20.08㎡	向き	
築年月	2006年9月7日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月10日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面台 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 駐輪場初回登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 [クレディセゾン] 初回保証料: 賃料+管理費(共益費)の20%~、月額: 賃料+管理費(共益費)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.NN0000101022



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%