

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 108,000円 | 10,000円 |

## 便利な温水洗浄便座/ガス給湯/洗面所独立が利用可

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラティエラ中野 101号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 1丁目4 2 - 1 6                                     |      |             |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩12分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩16分                       |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 25.42㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2018年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 暮らしのサポートサービス: 16,500円 駐輪場初回登録料: 3,300円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費20%~、月々1%  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.NN0000101285

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |