

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

自転車不可 / 原付不可 / バイク不可

徒歩10分圏内で複数駅・路線利用可能 事務所利用相談

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊藤ビル 502号室		
物件所在地	東京都豊島区南池袋2丁目19-1		
交通	山手線 池袋駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.25畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	1980年11月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%): 2,046円 緊急サポート(税込): 1,430円 [備考] 60歳以上の方は「あんしんサポート」加入必須 月1,650円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス / 月額賃料等の合計額の60%		
備考			

情報更新日2026年4月29日

No.NN0000101334



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%