

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

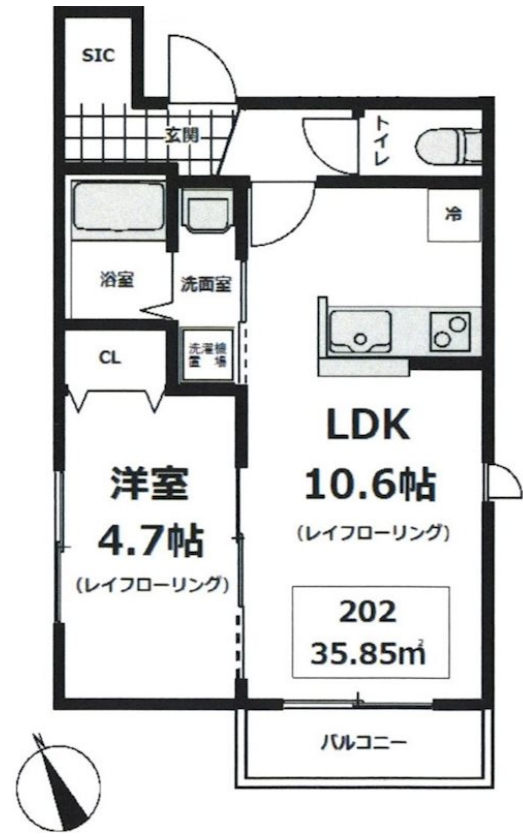
便利なガスコンロ設置済/システムキッチン/2口コ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・カランコエ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目18-11		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.85㎡	向き	南西
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 エアコン洗浄代(2基分・税込): 20,900円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の60%(最低保証委託料: 20,000円)、継続保証委託料: 年額		
備考			

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000101441



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%