

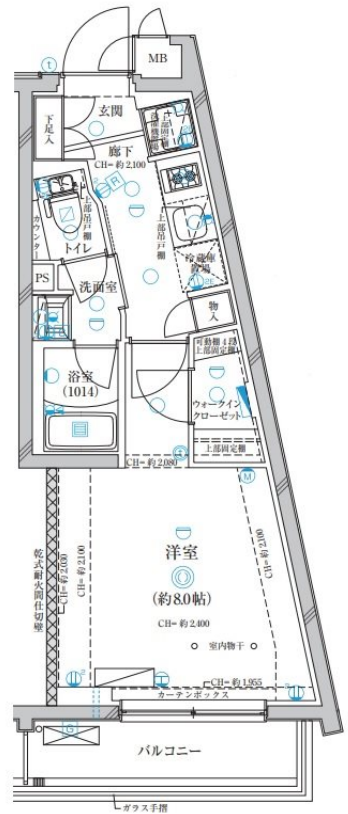
FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

築3年 鉄筋コンクリート 1Kのステキな物件の紹介

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯

【外観】 【間取り図】



分譲賃貸マンション
下高井戸 1K
501号室 117,000円
1ヶ月 115,000円
1ヶ月 8,000円
ディンプルキー付オートロック付
5,000円

京王線「下高井戸」駅 徒歩3分

GTN
WELBOX

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス下高井戸 501号室		
物件所在地	東京都杉並区永福 1丁目6-18		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線の頭線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.51㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] フレックスあんしんサポート: 1,100円 退去時クリーニング代: 60,000円 エアコン内部洗浄代: 10,000円 鍵交換費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000101442



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%