FOR RENT

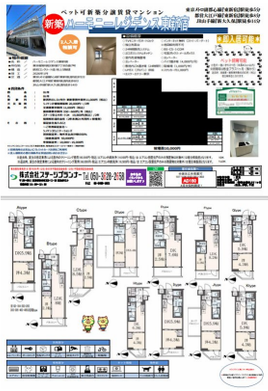
新築

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

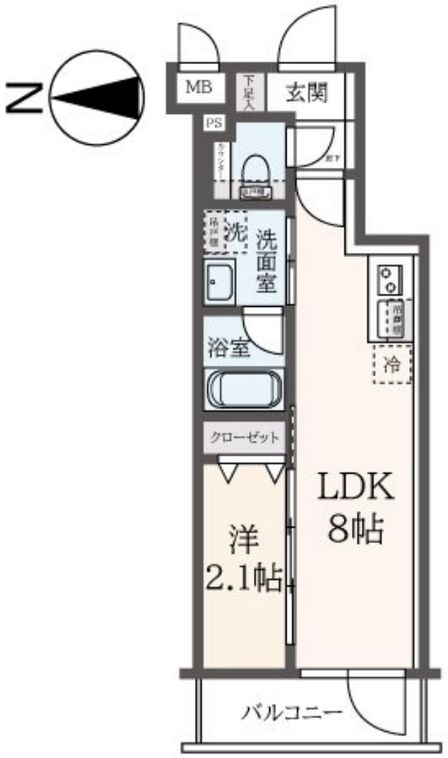
ペット可新築分譲賃貸マンション♪

新築「ハーモニーレジデンス東新宿」★東京メトロ副都心線『東新宿』駅徒歩5分！都営大江戸線『東新宿』駅徒歩8分！

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス東新宿　0101号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿７丁目５番７号		
交通	東京メトロ副都心線　東新宿駅　徒歩5分 都営大江戸線　東新宿駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.68㎡	向き	西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：11,000円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：660円 [備考]　シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%)※1年毎更新料10,000～12,000円※大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談※ペット飼育時敷金+1ヶ月※保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年7月2日　　No.NN0000101490

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000097189

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。