

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

### 築1年 木造 素敵な物件はこちら。オートロック/防

防犯カメラ デザイナーズ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテアテラス池袋 102号室		
物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目6番7号		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩7分 埼京線 板橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(7.8畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.01㎡	向き	北
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 室内消毒料: 19,800円 仲介業者請求事務手数料: 16,500円 トク Tuk プラス: 18,700円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 連保無 賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.NN0000101497



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%