

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	15,000円

## 1Kタイプの暮らしやすい物件ですよ。TVインタ

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア中落合B棟 412号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目5-3		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	26.86㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.NN0000101514

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%