

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 264,000円 | 14,000円 |

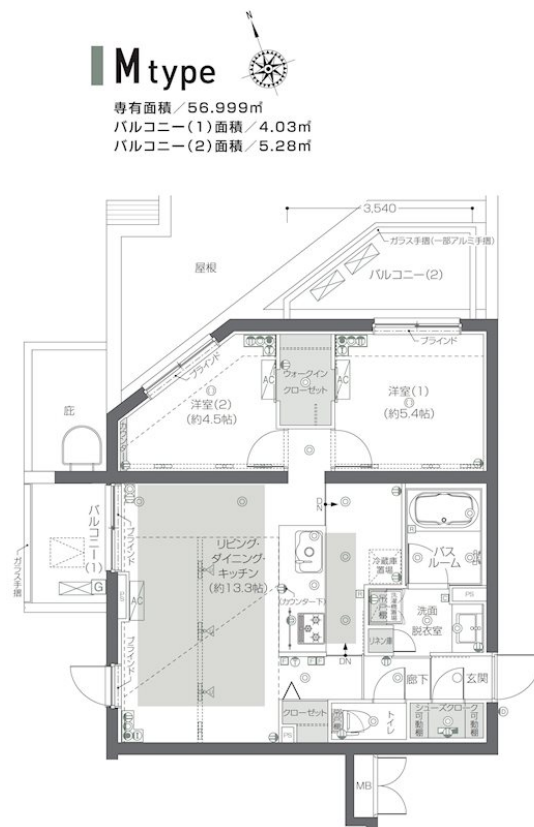
お部屋探しなら株式会社住建ハウジングにお任せ

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック デインプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ZOOM新宿夏目坂 305号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区若松町35-14 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 56.99㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2019年7月11日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口ガス(グリル) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額= | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月9日

No.NN0000101603

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |