

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	13,000円

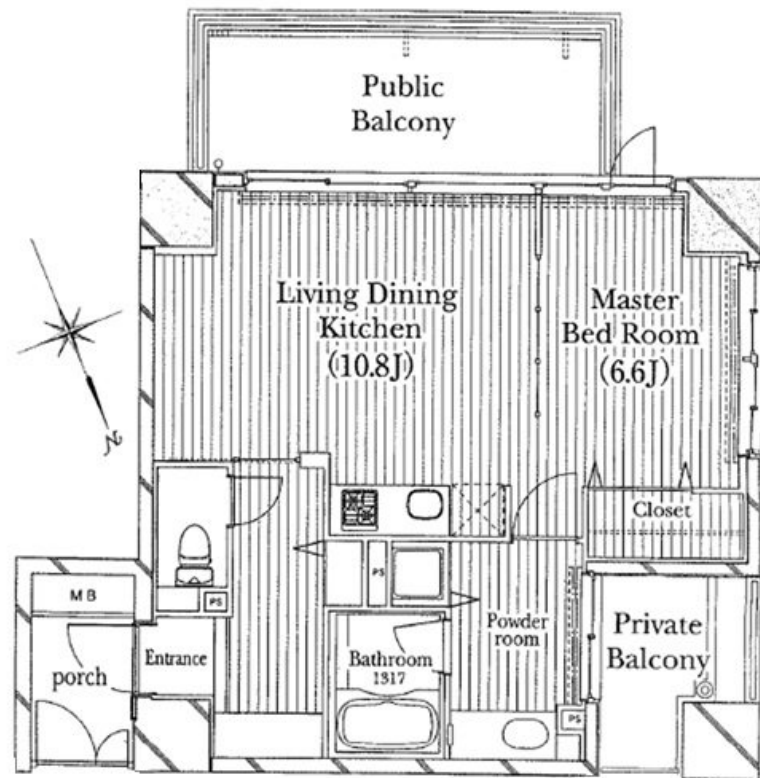
仲介手数料無料・当社管理物件 「池袋」駅が

仲介手数料無料・当社管理物件 「池袋」駅が徒歩圏内！複数沿線利用可能な好立地

【外観】



【間取り図】



分譲賃貸マンション 山手線「池袋」駅 徒歩 10分
アクシア池袋 1104号室
 東武上線「池袋」駅 徒歩 10分
 東武東上線「北池袋」駅 徒歩 10分

★ハイグレード物件★「高層」が徒歩圏内！複数沿線利用可能な好立地

賃料 180,000円 管理費 13,000円
 礼金 1ヶ月 / 礼金 2ヶ月
 敷金 3ヶ月 / 敷金 1ヶ月

物件概要
 築年数 2004年3月 / 向き 南西
 専有面積 50.1㎡

設備
 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ

その他費用
 [一時金] 契約事務手数料: 22,000円 鍵交換費用: 49,500円
 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円
 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 122,540円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担

入居諸条件
 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可

保証会社
 必須 初回保証料: 月額総額の100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の

備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクシア池袋 1104号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋 1丁目池袋4-29-7		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東武東上線 北池袋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	50.1㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 22,000円 鍵交換費用: 49,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 122,540円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.NN0000101670

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL:03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付