

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 113,000円 | 5,500円 |

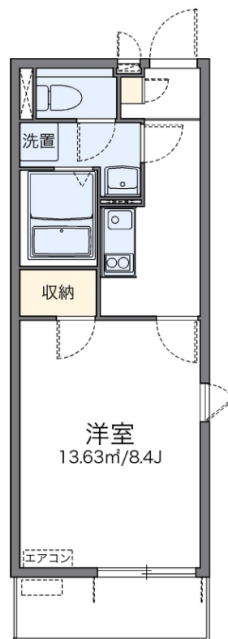
## 浴室乾燥/T Vインターホン/家電付/家具付/温水洗

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオネクスト落合南長崎 303号室                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都豊島区南長崎 5丁目4-7                             |      |           |
| 交通       | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分        |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                    |      |           |
| 専有面積     | 27.29㎡                                       | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2013年4月                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                               | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                     |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.NN0000101705

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |