

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

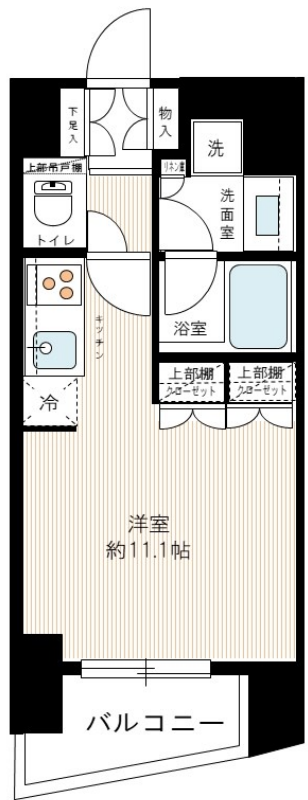
ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！追い

『ダイナシティ高円寺』！ペット可分譲賃貸マンション！中央線「高円寺」駅徒歩8分！ネット無料！追い焚き機能付き！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナシティ高円寺 0605号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目5番8号		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	30.41㎡	向き	東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン！室内防水パン！ウォシュレット！エアコン完備！B		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫2匹まで、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 短期解約違約金有(1年未満1ヵ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エポス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.NN0000101876



東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL:03-5385-7551
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%