FOR RENT

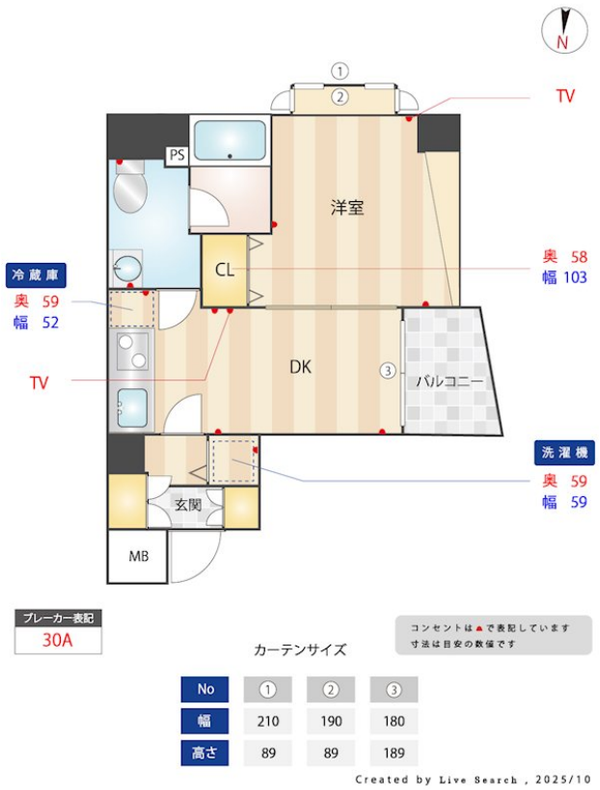
賃料	管理費等
108,000円	10,000円

★仲介手数料無料・VR内見可能・当社管理物件

★仲介手数料無料・VR内見可能・当社管理物件★JR中央・総武線「荻窪」駅から徒歩13分！二面採光・角部屋で日当たり良好‼緑豊かな公園が多いところも魅力です。

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｼﾞｭｴﾙ荻窪　401号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪１丁目21-17		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩13分 中央・総武線各停　荻窪駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	29.97㎡	向き	西
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：49,500円　契約事務手数料：22,000円 [月次費用]　MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考]　退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用：62,700円含む）、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総額の100%　保証会社更新料：22,000円/1年毎　月額保証料：月額総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日　No.NN0000101898

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町４丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000097597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。