

# FOR RENT

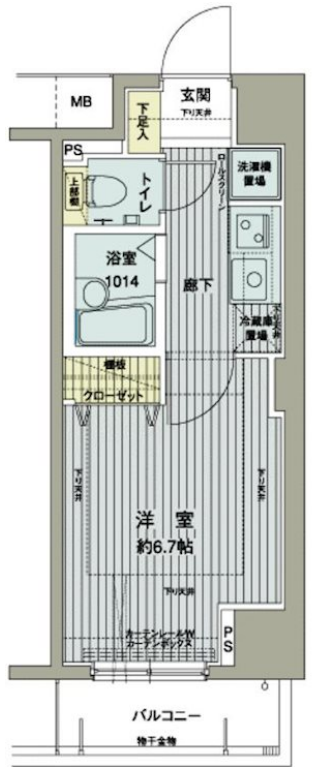
賃料	管理費等
126,000円	15,000円

## オートロック 充実した設備で一人暮らしでも安心

オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ西新宿 1011号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 6丁目16-13		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	21.85㎡	向き	東
築年月	2004年2月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年7月12日予定
駐車場			
設備	BS, CATV, CS, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求): 29,700円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃・管理費総額の50%		
備考			

情報更新日2026年6月29日

No.NN0000101901



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%