

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	12,000円

市谷仲之町店211m・まいばすけっと市谷薬

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランステューディオ市ヶ谷薬王寺 403号室		
物件所在地	東京都新宿区市ヶ谷薬王寺町46		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩7分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	37.33㎡	向き	北東
築年月	2004年3月6日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 66,000円 [月次費用] Concierge24: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社エゴスカードの申込書をご利用ください。初回保証料70% 月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.NN0000102023

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%