

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	10,000円

築1年/鉄筋コンクリート/1DKの素敵な物件ですよ

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルー パレット 新宿中落合 201号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目26-11		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.5㎡	向き	北
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社；契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.NN0000102140

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%