FOR RENT

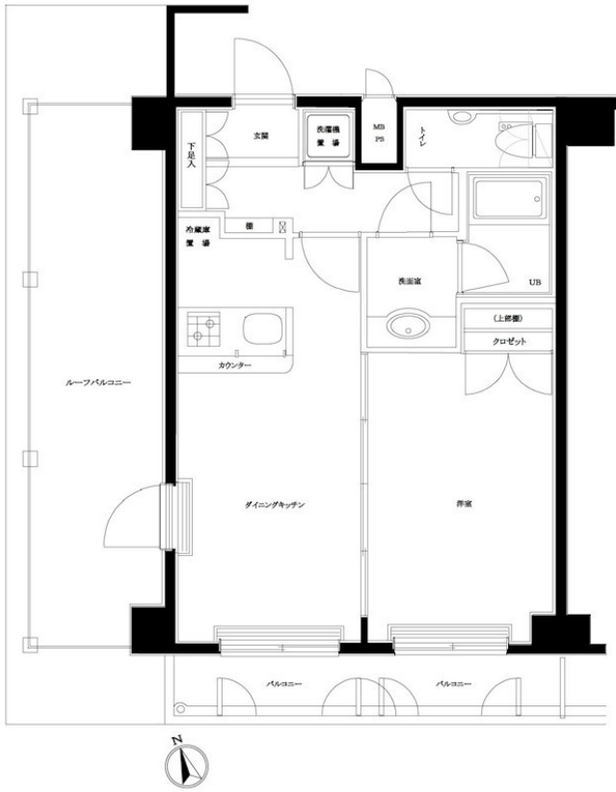
賃料	管理費等
145,000円	0円

西武新宿線 鷺ノ宮駅まで徒歩5分の物件情報のご

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル鷺宮　603号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮３丁目４５－１０		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩5分 西武池袋線　中村橋駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2003年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチ		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：66,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

情報更新日2026年5月23日　No.NN0000102154

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　物件管理コード：1115362796550000097853

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。