

FOR RENT

賃料	管理費等
325,000円	20,000円

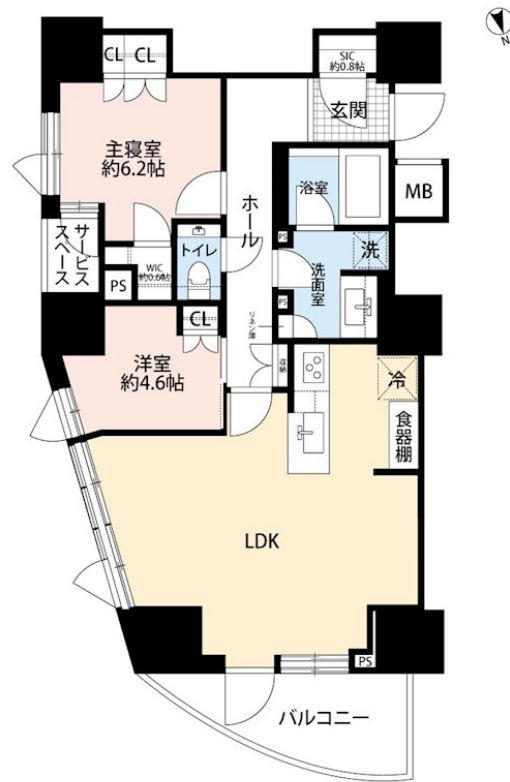
仲介手数料無料・築浅・駅近・角住戸 三井の

仲介手数料無料・築浅・駅近・角住戸 三井のパークタワー12階角住戸・70㎡超！LDに加えキッチンや主寝室にも床暖房完備！SIC・WICなど収納も充実しています。その他、ハイグレードマンションならではの

【外観】



【間取り図】



分譲賃貸マンション JR中央・総武線「東中野」駅 徒歩1分
パークタワー東中野グランドエア 1208号室
築浅・角住戸・駅近！大手建設会社が建設した高級マンションのご紹介！

賃料 350,000円 管理費 20,000円
敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
保証金 3,300円/月 (保証会社) 保証料 15,000円/年
その他費用 [一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用161,920円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担

MEIKO株式会社 明光トレーディング
〒150-0013 東京都渋谷区桜丘4-17-3 3F
TEL: 03-5385-7552 受付時間: 10:00~18:00 (土曜・日曜・祝祭日)

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークタワー東中野グランドエア 1208号室		
物件所在地	東京都中野区東中野 5丁目2-13		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) LD(18.1畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 12階		
専有面積	72.43㎡	向き	北東
築年月	2024年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用161,920円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 保証会社更新料: 15,000円/年 月額保証料: 月額総額の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.NN0000102283



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL: 03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%