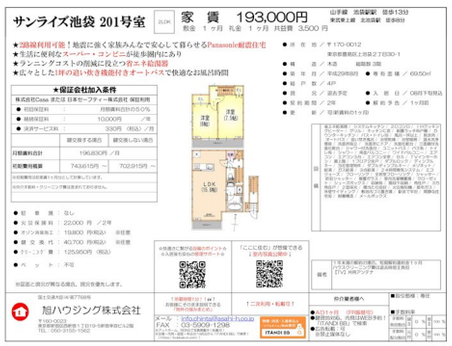
FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	3,500円

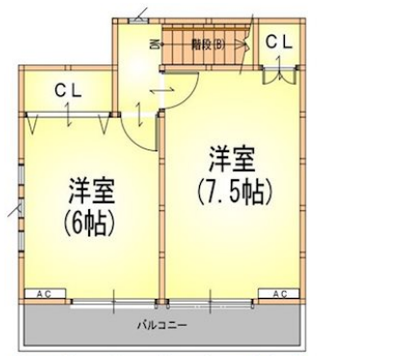
2路線利用可能！地震に強く家族みんなで安心して

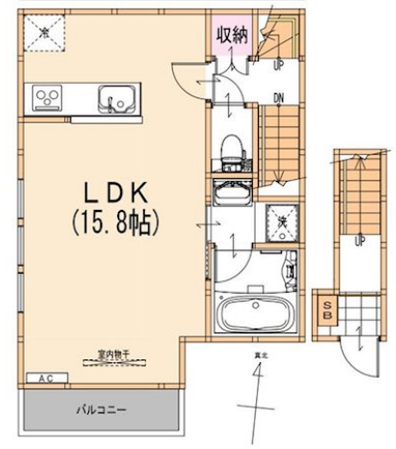
１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイ

【外観】



【間取り図】





間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ池袋　201号室		
物件所在地	東京都豊島区上池袋２丁目30-1		
交通	山手線　池袋駅駅　徒歩13分 東武東上線　北池袋駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	69.5㎡	向き	南
築年月	2017年8月15日	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日　No.NN0000102303

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000098003

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。