

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 110,000円 | 15,000円 |

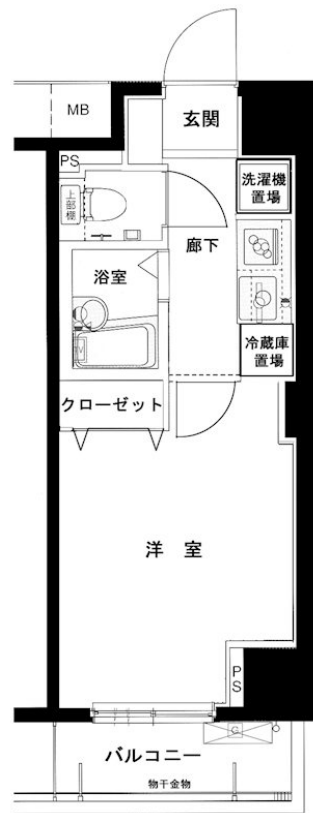
## ガスキッチン設置でお料理好きにたまらない設備

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メインステージ西新宿 211号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿 6丁目16-13   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 都庁前駅 徒歩7分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 21.85㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2004年1月28日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,クローゼット,シャワー,シューズボックス                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 60,500円<br>[月次費用] Concierge24: 990円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 株式会社エゴスカードの申込書をご利用ください。初回保証料70% 月次保証料1%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年7月9日

No.NN0000102305



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |