

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 122,000円 | 3,000円 |

24時間監視システム・オートロックで防犯設備充

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アルメリア中野 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区野方2丁目12-3 | | |
| 交通 | 西武新宿線 野方駅 徒歩11分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 41.63㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル, | | |
| その他費用 | [一時金] 文書作成代(税込):3,300円 鍵交換代(税込):29,700円 室内抗菌代(税込):14,300円 町会費(2年):2,000円 [月次費用] HIRO安心ホムトPLUS(税込):1,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月27日

No.NN0000102307



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |