

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	15,000円

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

眺望良好/通風良好/角部屋/宅配BOX/複数路線利用可/牛込柳町駅徒歩5分/

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション市ヶ谷 708号室		
物件所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町2-13		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(32.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	62.88㎡	向き	東
築年月	1968年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月10日
駐車場	付(無料)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 食器洗浄乾燥機 パス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.NN0000102314

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%