

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

ペット飼育可(小型犬2匹または中型犬1匹)

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,前面棟無,当社管理物件,バリアフリー,外壁タイル張り,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン新井 202号室		
物件所在地	東京都中野区新井 3丁目35-22		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.26畳) 洋室(6.07畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.88㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード40%、以後1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年8月1日

No.NN0000102477

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%