

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 157,000円 | 0円 |

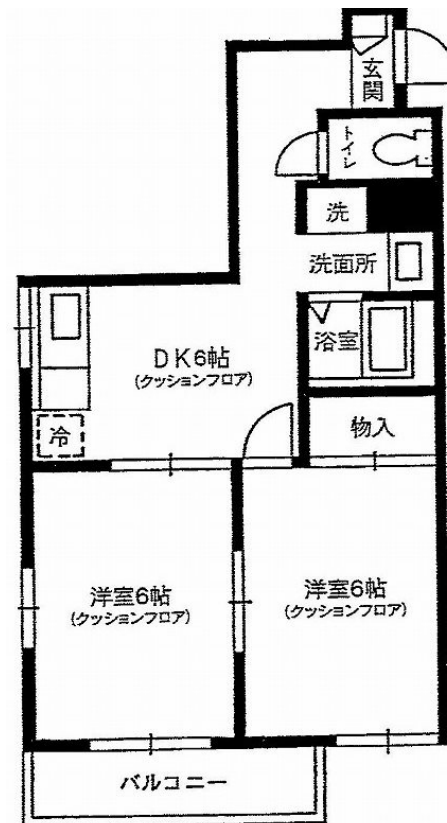
ダイソー中野早稲田通店319mは便利で嬉しいです

2 F以上, 2面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ローザングランデ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区新井2丁目3-17 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター | | |
| その他費用 | [一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の60%(最低保証委託料: 20,000円)、継続保証委託料: 年額 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月22日

No.NN0000102561

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |