

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

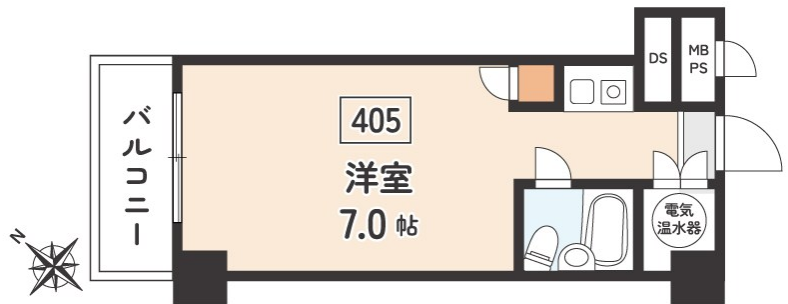
## 池袋駅徒歩7分の好立地！近隣商業施設多数あり

2F以上,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東池袋マンション 405号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋3丁目15-5		
交通	山手線 池袋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	20.23㎡	向き	北西
築年月	1981年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 鍵交換代(税込): 27,500円 [月次費用] HIRO安心ガードPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴス保証W3:初回総賃料60% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年6月24日

No.NN0000102603



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%