

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	6,500円

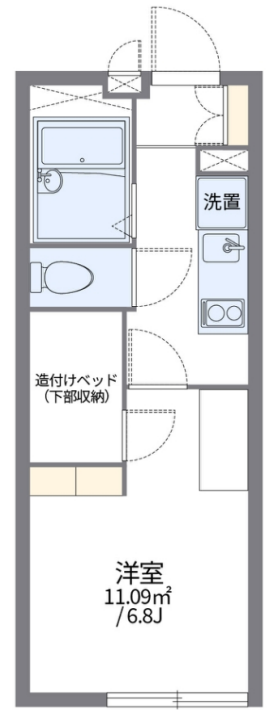
防犯カメラを備えており防犯対策を重視した物件

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスプリマベール荻窪 202号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目-37-4		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：52,250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.NN0000102631



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%