

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	3,000円

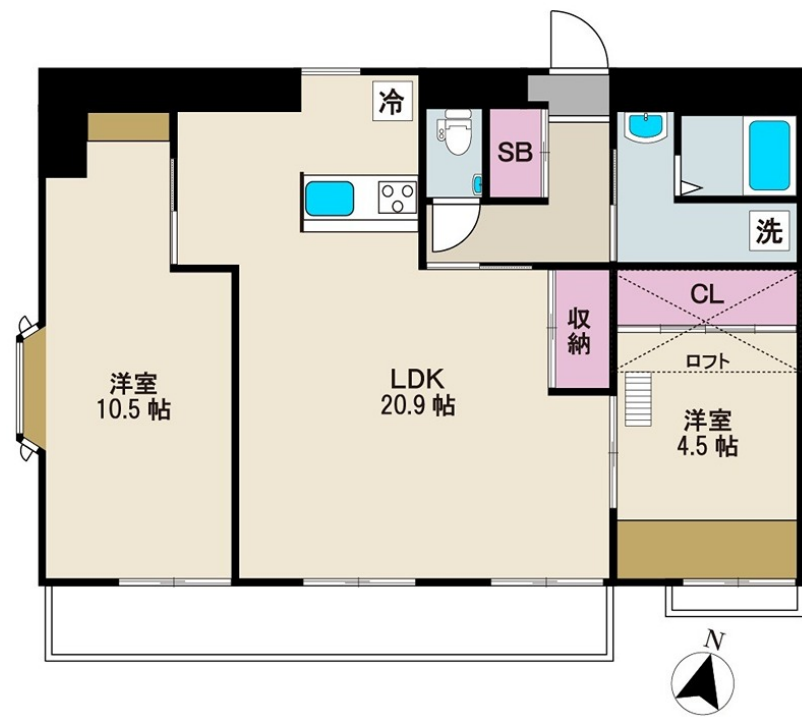
洗面台/バス有/トイレ有と嬉しい設備で快適に過ご

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 振り分け 寝室10畳以上 角住戸 南西角住戸 南面3室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



◆3SLDK→2LDKからリノベーション
◆JR中央線・西武新宿線の2沿線利用可

～設備～
◆エアコン2基
(LDK2基のうち1基は除湿)
◆浴室乾燥機
◆ガスコンロ(新品交換)
◆レンジフード
◆温水洗浄便座
◆宅配ボックス

◆浴室乾燥機
◆室内洗濯機置場
◆クローゼット・収納
◆シューズボックス
◆ロフト
◆TVモニターホン
◆CATV

レオパレス潮音
西荻窪
2LDK
201号室 220,000円

築年数10年未満
2016年築
2017年築
2018年築
2019年築
2020年築
2021年築
2022年築
2023年築
2024年築
2025年築
2026年築
2027年築
2028年築
2029年築
2030年築

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.NN0000102822

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス潮音 201号室		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目18-6		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(20.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建		
専有面積	79.4㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Casa・日本セーフティー・全保連初回保証料:賃料総額の50%、2年目以降10,000円~/年GTN 初回保証料:賃料総額の70%、月額1,000円 別途口座振替手数料550円/月		
備考			

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%