FOR RENT

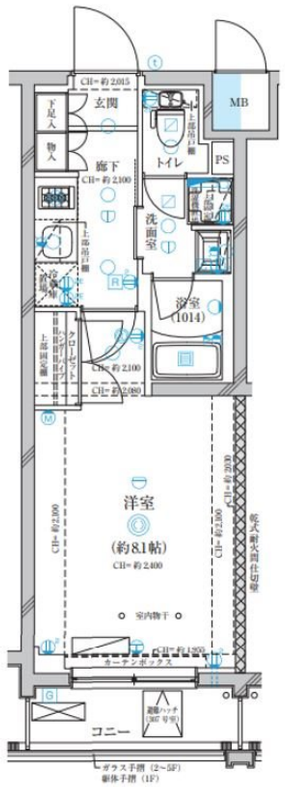
賃料	管理費等
106,000円	8,000円

築3年/1Kの物件はこちら。照明付き/クローゼット/

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス下高井戸　105号室		
物件所在地	東京都杉並区永福１丁目6 -18		
交通	京王線　下高井戸駅　徒歩3分 京王井の頭線　明大前駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：60,000円　退去時エアコン内部洗浄代：10,000円　鍵交換費用：55,000円　契約事務手数料：11,000円 [月次費用]　フレックスあんしんサポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　エポスRoomID 初回50%　月次保証料：1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日　No.NN0000102906

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000098605

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。