

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	12,000円

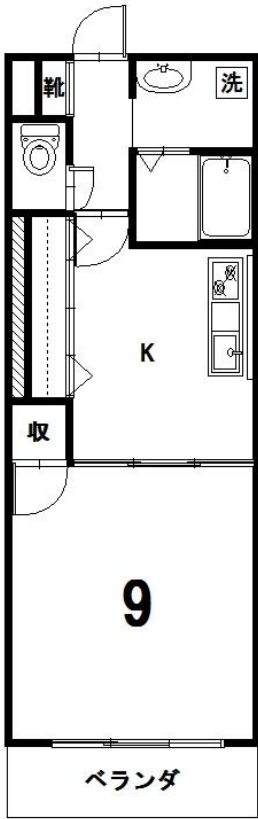
## 丸井から徒歩1分圏内にある好立地、高級マンション

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイビーヒルズ 502号室		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目34-18		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.41㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 roomID 初回50%月次1%		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.NN0000103044

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%