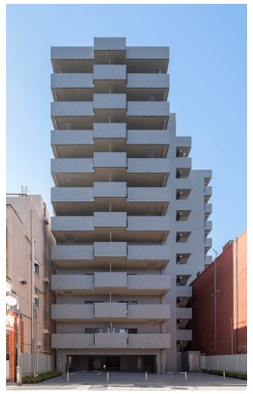
FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	10,000円

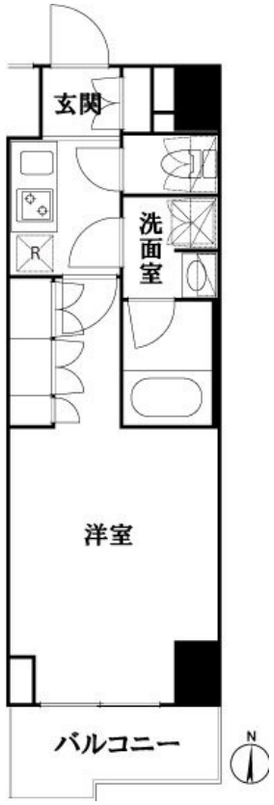
全室照明付き/ガス給湯/クローゼット/フローリン

２４時間緊急通報システム,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル池袋弐番館　1105号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋４丁目25-12		
交通	山手線　池袋駅　徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	25.4㎡	向き	南
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　TFDclub：20,000円　ルームクリーニング費用(退去時)：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.NN0000103218

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：111536279655000009891７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。