

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,500円	5,500円

## 中央線 中野（東京）駅まで徒歩13分 浴室乾燥が利

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク スクエア 502号室		
物件所在地	東京都中野区新井 1丁目4 2 - 8		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	43.89㎡	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社；契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103301

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%