

# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	5,000円

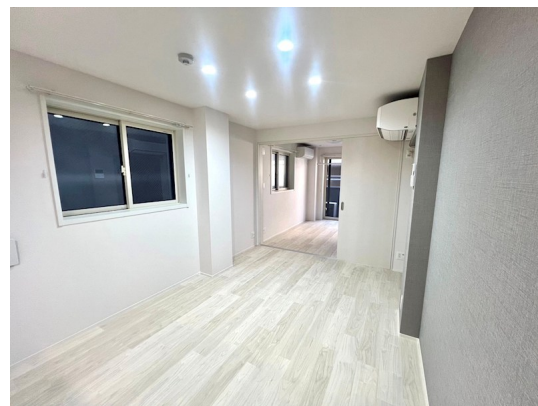
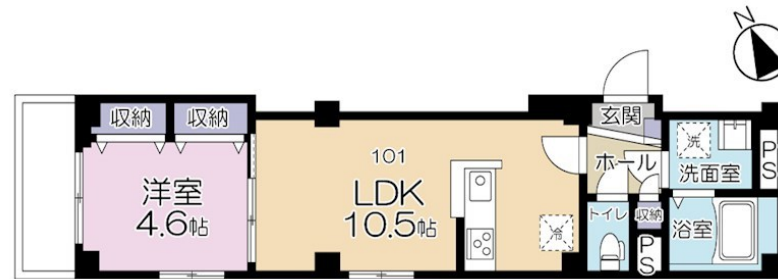
## 3駅5路線利用可能で交通アクセス良好 スマート

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Green Garden YOTSUYA 101号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷三栄町8-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分 中央線 四ツ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	37.88㎡	向き	北西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン2台,グリル,クローゼット2		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):27,500円 室内抗菌代(税込):14,300円 文書作成代(税込):3,300円 [月次費用] HIRO安心家 <sup>®</sup> -tPLUS(税込):1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103329

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%