

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 244,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 充実設備で入居後も安心して生活でき

防犯カメラ 分譲タイプ 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアスタ早稲田諏訪通り 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西早稲田 2丁目12-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 49.46㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2016年9月 | 契約期間 | 定期借家契約 48ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用: 95,700円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 日本レンタル保証株式会社: 当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103351



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |