

賃料	管理費等
151,000円	15,000円

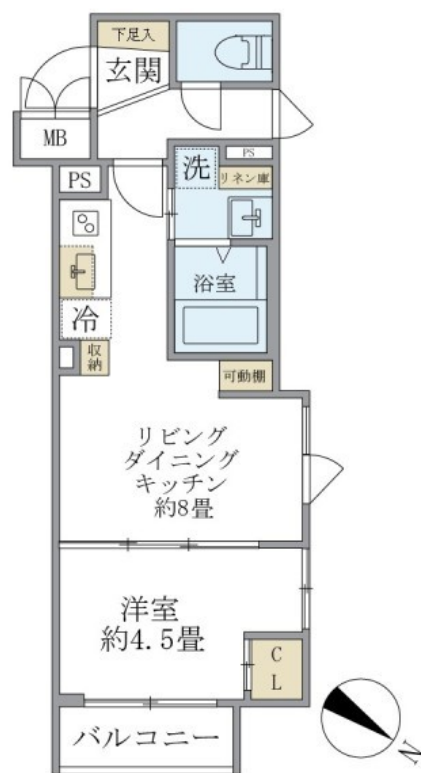
## CSと設備が揃った素敵なお部屋で快適に過ごせ

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューテラス茗荷谷 304号室		
物件所在地	東京都文京区大塚 4丁目11-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.36㎡	向き	北東
築年月	2026年6月	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水 洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：57,200円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103353

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%