

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	20,000円

防犯カメラ セキュリティ対策も安心。お部屋探し

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモアルド 905号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目22-27		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	44.77㎡	向き	南
築年月	2014年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 20,000円 24時間緊急駆けつけ対応: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 退去時クリーニング代70,000円(税別) 退去時請求 短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分(料金はすべて税別表記です)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン: 初回保証料100%		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.NN0000103418

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%