

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

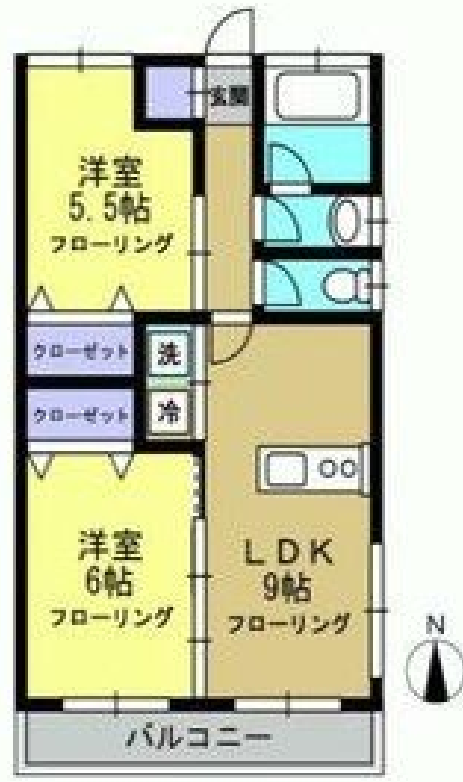
## 最上階 広々2LDK 3口グリル付ガスキッチン

最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバー今川 304号室		
物件所在地	東京都杉並区今川 3丁目4丁目 12号		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩20分 西武新宿線 上井草駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1972年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	照明器具は残置物となります。		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換任意: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (株)エボスカード初回保証料賃料管理等の60%、月額保証料賃料管理費等の1%		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.NN0000103422



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%