

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	12,000円

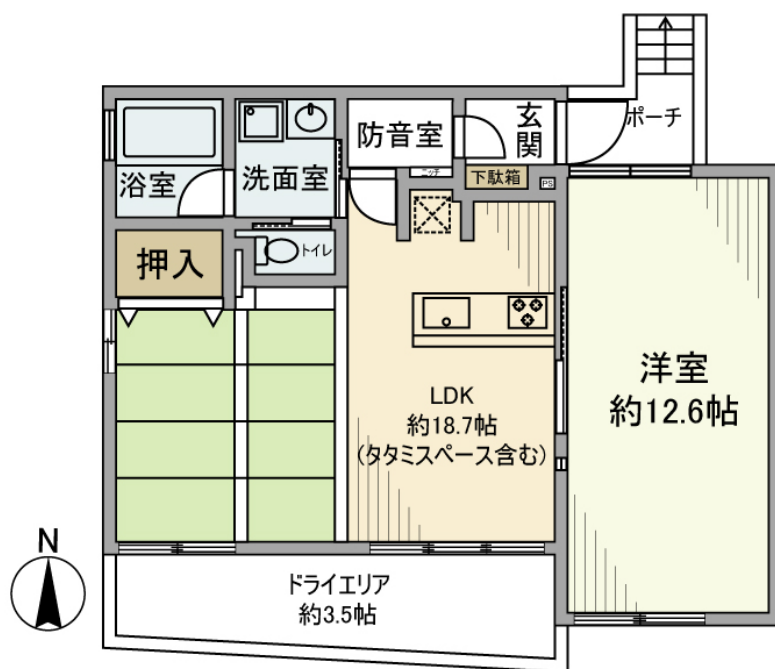
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

目白駅徒歩10分/3線利用可の好立地/おしゃれな内装/防音室あり/

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	目白下落合ハウス G号室		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目9-10		
交通	山手線 目白駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	69.21㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	定借 2028/12/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.NN0000103440

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%