

# FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	12,000円

素敵な1SKタイプ/40.94㎡の過ごしやすい物件です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLAMP 804号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目8-25		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 西武新宿線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	40.94㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証株式会社 初期費用:総家賃 50% -		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103759



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%