

# FOR RENT

賃料	管理費等
445,000円	25,000円

## リノベーション：実施年月 2026/07、内容 キッチン

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア北新宿 0205号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目30-32		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	83.56㎡	向き	南東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 135,850円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103767



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%