

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	12,000円

## 広めの1LDKの使いやすい物件です フローリング/

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォアラクテ西早稲田 0311号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 2丁目17-12		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(12畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	49.51㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX トイレ有 温水洗浄便座 エアコン CATV TV インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【OFI】オリコフォレントインシュア: 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、保証会社の更		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103930

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%