

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	15,000円

1Rタイプの過ごしやすい物件ですよ。管理室/モニ

2 F 以上, 3 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ野方駅前 309号室		
物件所在地	東京都中野区若宮 1 丁目56-1		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	27.48㎡	向き	北東
築年月	2006年3月13日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 60,500円 [月次費用] Concierge24: 990円 [備考]		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 株式会社エゴスカードの申込書をご利用ください。初回保証料70% 月次保証料1%		
備考			

情報更新日2026年7月26日

No.NN0000104179

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%