

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 6,500円 |

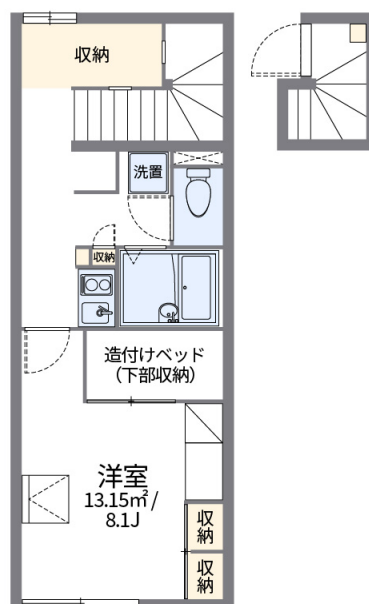
## 便利な電気コンロ設置でお料理にもたいへん便利

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスKAWASHI II 203号室                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草3丁目-35-12                             |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩5分                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 28.02㎡                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年6月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 C A T V |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：52,250円                           |      |     |
| 入居諸条件    |                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                       |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.NN0000104182

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |