

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	12,000円

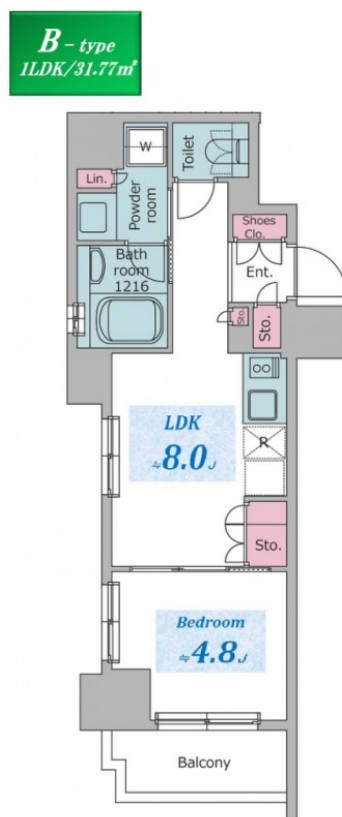
システムキッチンでお料理好きの方にたまらない

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスレジデンス六義園 0504号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 1丁目4-6		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	31.77㎡	向き	北東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 38,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.NN0000104198

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%