

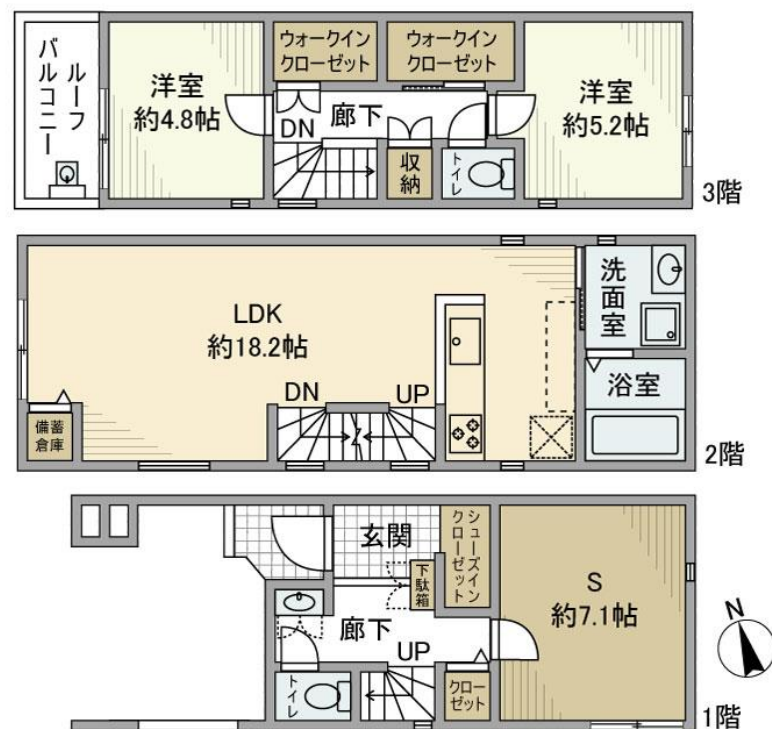
賃料	管理費等
420,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

新築未入居/複数駅利用可/WIC有/独立洗面台/収納多数/駐車場1台無料/

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南台戸建		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目8-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 納戸(7.1畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	99.07㎡	向き	北西
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年12月28日
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.NN0000104224

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%