

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

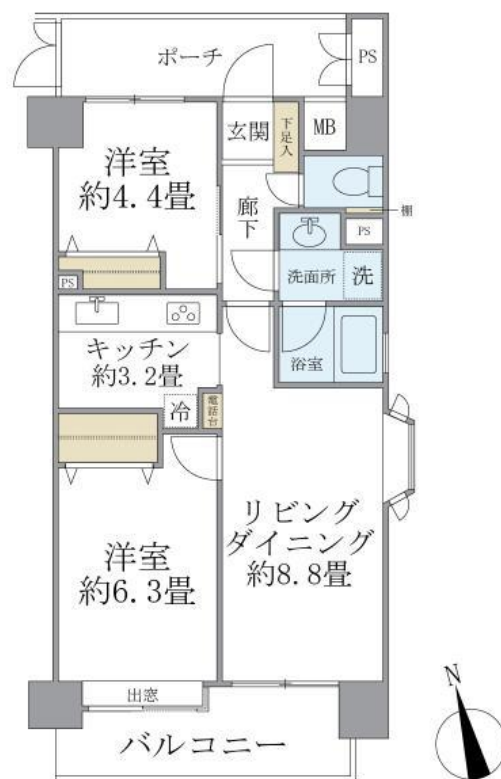
室内洗濯機置場/エアコン/洗面所独立/バス・トイレ

分譲タイプ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハイツ中落合 803号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 3丁目15-15		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(8.8畳) K(3.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.3㎡	向き	南東
築年月	1986年8月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：124,960円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%、		
備考			

情報更新日2026年8月2日

No.NN0000104282

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%