

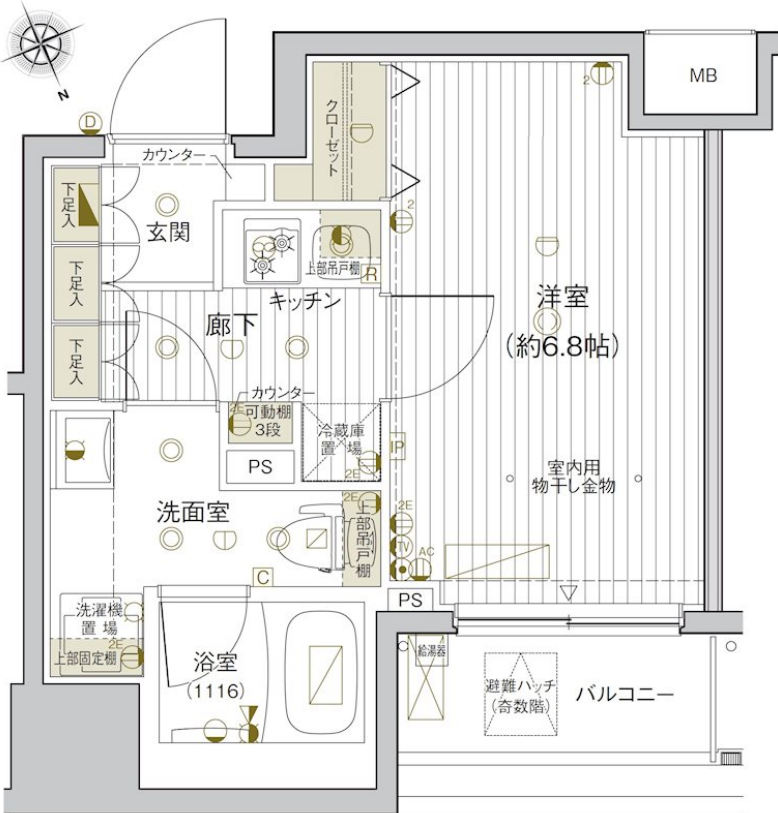
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

仲介手数料無料・礼金0・当社ブランドマンション

仲介手数料無料・礼金0・当社ブランドマンション【ヴァレツシア】シリーズ 東京メトロ東西線「早稲田」駅より徒歩3分の駅近！4駅3路線利用可能な好立地♪♪

【外觀】

【問取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァレシア早稲田駅前シティ 1002号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町509-9		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	26.07㎡	向き	北西
築年月	2024年2月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 22,000円 鍵交換費用: 49,500円 [月次費用] MEIKOライフサポート倶楽部: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 58,080円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.NN0000104342

お問い合わせ先



東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%