

賃料	管理費等
118,000円	15,000円

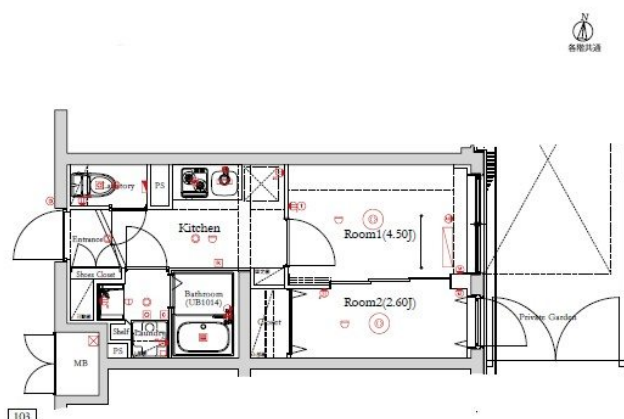
《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間

フリーレント2ヶ月（賃料のみ）方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。

【外観】



【間取り図】



★ベルゼロキャンペーン★

初期費用はベルプラス＋
日割りと翌月の賃料・管理費！
初回保証会社保証料：〔貸主〕負担
室内抗菌：〔任意〕

保証会社の月額保証料・年間保証料
は変更になる可能性がございます。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシード方南町 103号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目18-19		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(2.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.56㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	〔一時金〕 室内抗菌代（任意）：16,500円 〔月次費用〕 ベルプラス（必須）：2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 指定保証会社：初回契約時：40%→0%（貸主負担）、〔カーサ〕月1.5%〕		
備考			

情報更新日2026年7月14日

No.NN0000104524

お問合せ先



東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%