

—FOR RENT

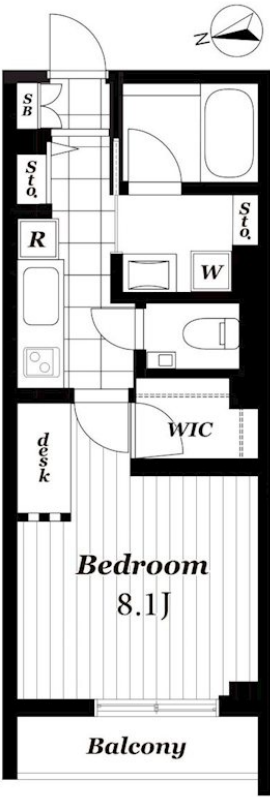
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

タンクレストイレ/防犯シャッター/脱衣所であると

防犯カメラ オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】



物件番号
22502

風香東新宿 102号室

駅近
3分

防犯カメラ
オートロック
ダブルロック
24時間緊急通報システム

安心の防犯設備。防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。防犯シャッター・防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。防犯シャッター・防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。

防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。防犯シャッター・防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。防犯シャッター・防犯カメラ・オートロック・24時間緊急通報システム。

賃料 145,000円 管理費 10,000円

【物件概要】
所在地：東京都新宿区大久保1-8-21
築年数：2022年3月
構造：鉄骨4階建1階
延床面積：17.1㎡
専有面積：29.94㎡

【室内設備】
床：フローリング
壁：珪藻土
天井：珪藻土
キッチン：ガスコンロ
バスルーム：タンクレストイレ
トイレ：タンクレストイレ
洗面所：洗面台
収納：クローゼット
バルコニー：バルコニー

【周辺環境】
大久保駅 徒歩3分
大久保駅 徒歩5分
大久保駅 徒歩5分
大久保駅 徒歩5分

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風香東新宿 102号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目8-21		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	29.94㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代：11,000円 [月次費用] 24時間サポート費用：1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の70%・月次保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月15日

No.NN0000104641

お問合せ先

↑

東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

QRコード

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2108376

物件管理コード : 1115362796550000100340

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。