

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	0円

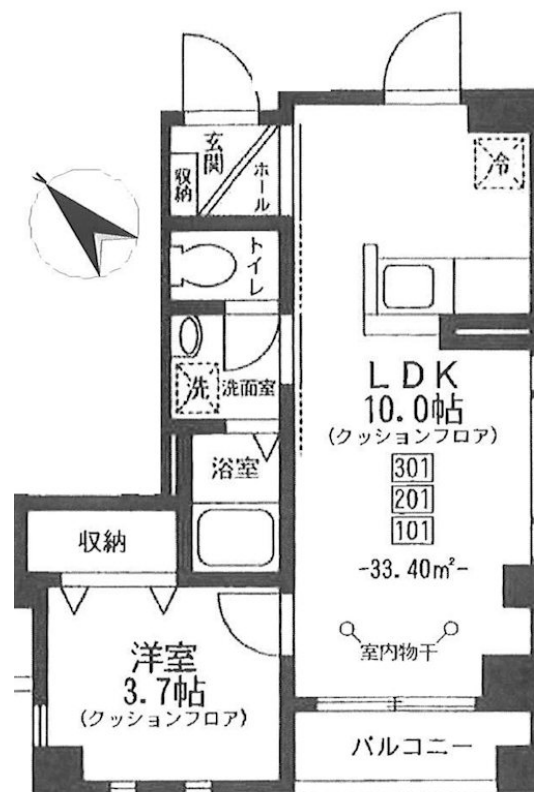
西友 富士見ヶ丘店まで286mで便利。広めの1LDK

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオス 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西2丁目12-26		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.4㎡	向き	南西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換費用: 27,500円 エアコン洗浄代: 20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料		
備考			

情報更新日2026年7月15日

No.NN0000104644

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%