

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

西荻窪駅徒歩4分/アクセス良好/設備充実/収納充実/物置使用可/庭有/

【外観】



【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	松庵戸建		
物件所在地	東京都杉並区松庵 3丁目33-12		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 納戸(3畳) 納戸(3.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	121.3㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	定借 2027/10/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.NN0000104715

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%